

	LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST	
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Laseczno
	Numer działki Plot's number	Działka Nr 299
	Współrzędne geograficzne Coordinates	
	Miasto / Gmina Town / Commune	Laseczno, 14-200 Iława
	Powiat District	iławski
	Województwo Province (Voivodship)	warmińsko-mazurskie
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	1,1 ha (w całości 1,1 ha) 1,1 ha (total 1,1 ha)
	Kształt działki The shape of the site	Prostokąt rectangle
	Możliwość powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Tak, o 2 działek o pow. 0,64 ha i 1.01 ha Yes, 2 plots with area 0,64 ha and 1,01 ha
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 22% VAT Approx. land price [PLN/m²] including 22% VAT	ok. 10-15 PLN/m ² (orientacyjnie) ca. 10-15 PLN/m²
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Gmina Wiejska Iława Iława Commune
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	TAK YES
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Pod przemysł, składy i hodowle Single-family houses
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	IV a i b, V, VI
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	do 1 m to 1m
	Obecne użytkowanie Present usage	Dzierżawa lease
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	Nie No
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	Brak danych No data

	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	Nie No
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	Nie No
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	Nie No
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	Nie No
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	Nie No
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	Nie No
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	droga krajowa nr 16 Ława-Grudziądz district road no 16 Ława-Grudziądz
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	ok. 5 km droga krajowa nr 16 ca. 5 km to national road
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Gdańsk 139 km
	Kolej [km] Railway line [km]	Ząbrowo – 6 km
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	Ława Główna – 10 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Gdańsk 139 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Olsztyn 75 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	Tak Yes
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	1 m
	▪ Napięcie Voltage [kV]	0,4 kV i 1,5 kV
	▪ Dostępna moc Available capacity [MW]	

	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	Nie No
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m] 	(w przypadku braku gazu prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Średnica rury Pipe diameter [mm] 	
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	Tak Yes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	przy granicy działki by the border of the plot
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	Nie No
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	Nie No
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Tak Yes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	(w przypadku braku prosimy o podanie odległości przyłącza od granicy terenu)
Uwagi Comments		
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Robert Jankowski, inspektor ds. promocji gminy, tel: 89 649 08 34, e-mail: rjankowski@gmina-ilawa.pl	
Osoby do kontaktu Contact person	Robert Jankowski, Inspektor Referatu Infrastruktury i Rozwoju Lokalnego, tel. 89 649 08 34, e-mail: rjankowski@gmina-ilawa.pl, znajomość języków obcych: angielski	

Wymagane załączniki:

- Mapki terenu (włączając infrastrukturę na terenie i sieć połączeń transportowych);
- 5-10 dobrej jakości zdjęć, dających pełny obraz terenu; Zdjęcia lotnicze (o ile są);