

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLV/414/22 Rady Gminy Łława z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie zamiany gruntów położonych w obrębie geodezyjnym Tchorzanka, Wikielec, Czerwona Karczma, gminie Łława

Wójt Gminy Łława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **zamiany**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Tchorzanka Działka nr 1/11 pow. 1,5901 ha EL 11/00018095/8	Przedmiotem sprzedaży w drodze umowy zamiany jest niezabudowana działka gruntu, stanowiąca własność Gminy Łława, oznaczona numerem 1/11 o pow. 1,5901 ha, położona w obrębie geodezyjnym Tchorzanka, gminie Łława. Według klasyfikacji gruntów działka posiada następujące użytki: Ls IV – 0,4662 ha, Ls V – 1,1239 ha. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka stanowi tereny rolne. Dodatkowa informacja: Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Drwęcy. Przedmiotowa nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń.	własność	Cena nieruchomości: 65.441,00 zł

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Osoby, którym na podstawie w/w ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć do Wójta Gminy Łława wniosek o nabycie, w terminie do dnia 25 października 2022 r.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łława i Sołectwie Łławice. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej - <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>

Łława, dnia 12.09.2022 r.

Wywieszono dnia 12.09.2022 r.

Zdjęto dnia

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Łławice z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.