

Wójt Gminy Iława

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344/ oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej na terenie gminy Iława

L.p	nr ewidencyjny	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czynsz wywoławczy roczny	terminy wnoszenia opłat	okres dzierżawy	wadium	minimalne postąpienie
1.	283	Siemiany	18684	0,0600 ha	położona w miejscowości Siemiany, granicząca bezpośrednio z brzegiem jeziora Jeziorak	Działka przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu na cele związane z wypoczynkiem i rekreacją – z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (jednolity tekst: Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) w zakresie przestrzegania zakazu wygradzania nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych oraz wypełniania obowiązku umożliwiania dostępu do wody w sposób umożliwiający na powszechne z niej korzystanie. Zgodnie z miejscowym planem działka stanowi tereny zieleni niskiej – Z1.	2.500,00 zł + należny podatek VAT	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	250,00 zł	50,00 zł

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 7 lipca 2023 roku, o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Iławie, ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą wadium w gotówce, w terminie do dnia **5 lipca 2023** roku włącznie, w kasie Urzędu Gminy Iława lub na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylecia się ustalonego w drodze przetargu Dzierżawcy nieruchomości, od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 217 lub tel. (0 89) 649 08 19, (0 89) 649 08 11.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Iławie, Sołectwie Siemiany oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Gminy w Iławie: <http://bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>.

Iława, dn. 22.06.2023 r.
wywieszono dnia: 22.06.2023 r.
zdjęto dnia:

w z WÓJTA

ZASTĘPCA WÓJTA
Andrzej Brach

Sołtys Sołectwa Siemiany z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń