

Wójt Gminy Iława

14-200 Iława

ul. Gen. Wł. Andersa 2A
woj. warmińsko-mazurskie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) oraz Uchwały Nr XXIII/218/20 Rady Gminy Iława z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Szymbark, gmina Iława.

WYKAZ

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Wójt Gminy Iława

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp	Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do bycia zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Szymbark Działka nr 85/2 pow. 0,0733 ha EL 1I/00024394/9	Przedmiotem sprzedaży jest działka niezabudowana oznaczona nr 85/2 o pow. 0,0733 ha, położona w obrębie geodezyjnym Szymbark, gminie Iława. Sprzedaż nastąpi z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przylegającej, oznaczonej nr 12/23, obręb Szymbark. Przedmiotowa nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w strefie UK – usługi kultury .	własność	Cena nieruchomości: 24.600,00 zł brutto Koszty notarialne oraz opaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. Zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/219/20 Rady Gminy Iława z dnia 25 listopada 2020 r. nabywcy przystępuje bonifikata w wysokości 10 % od ceny sprzedawy nieruchomości.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U.z 2020 r., poz. 1990/, przystępuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przystępuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww ustawy lub odrebnich przepisów, jeżeli złożyć wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

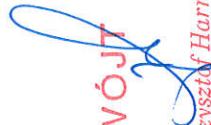
Whoski należy składać w terminie **6 tygodni** od dnia 13.01.2021 r. do Wójta Gminy Iława.
Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Szymbark. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu i BiP: <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>
<http://www.gmina-ilawa.pl/>

Iława, dnia 13.01.2021 r.

Wywieszono dnia 13.01.2021 r.

Zdjęto dnia

Otrzymuje: Sołtys Sołectwa Szymbark z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń


WÓJT

mgr inż. Krzysztof Harmaciński